



**УТВЕРЖДЕН**  
**Советом директоров**  
**ОАО «Южный речной порт»**  
**Протокол №\_\_\_\_\_ от «\_\_\_\_\_» марта 2010 г.**

**Председатель Совета Директоров**

\_\_\_\_\_ **Анисимов К.О.**



## **ГОДОВОЙ ОТЧЕТ**

за 2009 финансовый год Открытого Акционерного Общества «Южный речной порт» к Совету директоров 30 марта 2010 г.

*Оглавление*

<b>I.</b>	<b>Информация об Обществе</b> .....	3
1.1	Положение Общества в отрасли .....	3
1.2	Данные об образовании Общества .....	4
1.3	Структура органов управления Общества .....	4
1.4	Сведения о персональном составе совета директоров .....	4
<b>II.</b>	<b>Основные показатели деятельности Общества</b> .....	5
2.1	Ключевые производственные показатели .....	5
2.2	Финансово-экономические показатели .....	7
2.3	Персонал .....	11
2.4	Инвестиционная деятельность за отчетный период .....	14
<b>III.</b>	<b>Информация о связанных сторонах</b> .....	14
<b>IV.</b>	<b>Описание крупных сделок и сделок с заинтересованностью</b> .....	15
<b>V.</b>	<b>Отчет о выплате дивидендов по акциям Общества</b> .....	15
<b>VI.</b>	<b>Описание основных факторов риска, связанных с деятельностью Общества</b> .....	16
<b>VII.</b>	<b>Приоритеты и перспективы развития Общества:</b> .....	17
<b>VIII.</b>	<b>Сведения о соблюдении Обществом Кодекса корпоративного поведения</b> ....	17
<b>IX.</b>	<b>Адреса и Контакты</b> .....	17
<b>X.</b>	<b>Приложения</b> .....	19



## **I. Информация об Обществе**

### **1.1 Положение Общества в отрасли**

На уровне федеральной власти задачами развития транспортной системы Российской Федерации на период до 2030 года в части внутреннего водного транспорта предусматривается реконструкция речных портов и реформирование портовой деятельности. А именно:

- строительство новых причалов и терминалов, прежде всего для переработки контейнеров, минеральных удобрений, химических грузов и сжиженного газа;
- создание в речных портах (Москве, Ярославле, Нижнем Новгороде, Самаре, Тольятти, Волгограде, Новосибирске, Омске, Красноярске, Осетрово и др.), обслуживающих международные транспортные коридоры и работающих с внешнеторговыми грузами контейнерных терминалов и логистических центров;

В Центральном федеральном округе планируется модернизация портов в Москве (Южного и Северного), Ярославле с созданием транспортно-логистических комплексов.

Главной целью развития внутреннего водного транспорта Москвы является превращение его в современное, высокоэффективное, устойчиво функционирующее и обладающее потенциалом саморазвития подразделение транспортного комплекса города. В части ОАО «Южный речной порт» Концепция от 23 сентября 2008 г. («О Концепции комплексной программы развития транспортной системы города Москвы», Правительство Москвы) придает важное значение Порту: «К причалам порта могут подходить суда грузоподъемностью до 2 тысяч тонн. Порт осуществляет переработку и хранение песка, щебня, угля, зерна, соли и генеральных грузов. Добывает и перевозит большое количество песка, выполняет кооперированные работы с железнодорожным и автомобильным транспортом. Имея разветвленную сеть внутрипортовых железнодорожных путей, вплотную примыкающих к станции «Москва - Южный порт» Московской железной дороги, Южный речной порт играет большую роль в обслуживании предприятий и организаций города.»

ОАО «Южный речной порт» по объему перевозок, погрузочно-разгрузочных работ и уровню обслуживания транспортных нужд промышленности, строительства и торговли, является крупным транспортным предприятием на внутренних речных путях Российской Федерации.

В системе транспортного узла города Москвы ОАО «Южный речной порт» является высокоразвитым перевалочным пунктом грузов, следующих в прямом смешанном железнодорожно-водном сообщении.

Таким образом, ОАО «Южный речной порт» относится к основным предприятиям внутреннего водного транспорта, включен в список стратегических объектов, выполняет работы по обслуживанию грузопотоков Московского региона совместно с предприятиями железнодорожного и автомобильного транспорта.

ОАО «Южный речной порт» расположено в юго-восточной части города вдоль р. Москвы на ее левом берегу. Географическое расположение: в низинной юго-восточной части области, примыкающей к мещерской зандровой низменности. Естественный почвенный покров в этой части города представлен строительно-культурным слоем. Мощность техногенных отложений – 2-3 м. Рельеф местности - спокойный, без возвышенностей и котловин.

Эксплуатационную деятельность Порт осуществляет на реке Москва от Устьинского моста до пристани «Бронницы» общей протяженностью 95 км. На участке реки, обслуживаемым портом, расположены гидротехнические сооружения и мосты,



которые имеют ограничения габаритов по высоте и ширине судоходных пролетов. Сток воды зарегулирован, поэтому работа в порту производится при постоянных горизонтах в течение всей навигации.

Водные пути в районе деятельности порта и на подходах к причалам пересечены мостами, минимальная ширина судоходных пролетов которых равна 30 м, а высота над проектным уровне воды – 8,6 м.

Сроками открытия навигации для транзитного флота считается 25 апреля, а закрытия 10-15 ноября. Продолжительность навигации составляет 200-205 суток.

## 1.2 Данные об образовании Общества

ОАО «Южный речной порт» образовано в соответствии с Федеральным законом об акционерных обществах № 208 ФЗ от 26 декабря 1995 года и зарегистрирован Московской регистрационной палатой 12.02. 1996 года за № 036947 на основании распоряжения Комитета по управлению имуществом г. Москвы от 23.01.1996.г. № 283-р «О приватизации Московского южного порта», распоряжения Госкомимущества РФ от 16.09.1992 г. № 444-р «Об особенностях преобразования в акционерные общества и приватизации предприятий авиационного, морского, речного, автомобильного транспорта и дорожного хозяйства» и распоряжения Госкомимущества РФ от 23.12.1992 г. №1206-р «Об особенностях акционирования и приватизации речных портов».

## 1.3 Структура органов управления Общества

Высшим руководящим органом Общества является Общее собрание акционеров. В перерывах между общими собраниями акционеров управление обществом осуществляется Советом директоров, избираемым общим собранием акционеров. Коллегиальный исполнительный орган в обществе Уставом не предусмотрен. Лицо, осуществляющее функции единоличного исполнительного органа Общества - Генеральный директор.

## 1.4 Сведения о персональном составе совета директоров

Председатель совета директоров:

**Анисимов Константин Олегович** - Генеральный директор ОАО «Московское речное пароходство».

Члены совета директоров:

- **Березин Вадим Фёдорович** – Председатель Совета директоров ОАО «Московское речное пароходство»,
- **Касимов Бахтиёр Валерьевич** – Генеральный директор ОАО «Южный речной порт».
- **Комиссаров Леонид Анатольевич** - Генеральный директор ООО «КСК ЛТД».
- **Кулаков Николай Николаевич** - заместитель Генерального директора ОАО «Московское речное пароходство».
- **Шахмарданов Олег Юнусович** – заместитель руководителя Росморречфлота..
- **Халиков Равиль Закариевич** – начальник отдела территориального управления Росимущества по г. Москве.

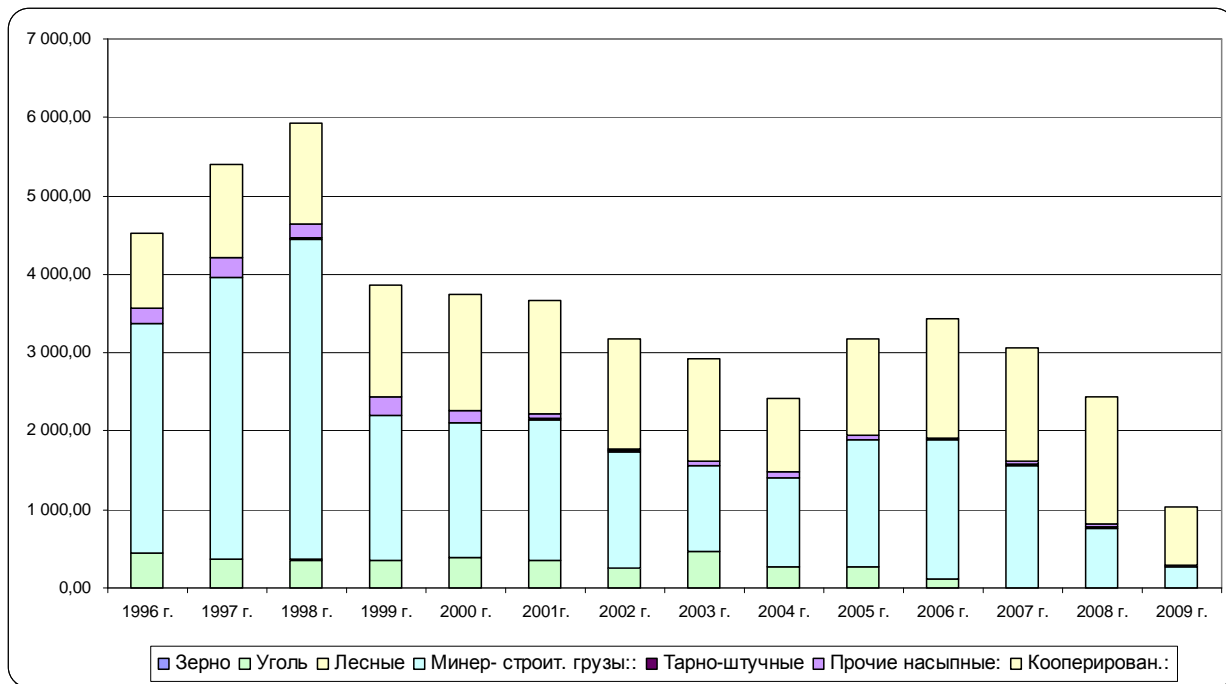
Лицо, исполняющее функции единоличного исполнительного органа Общества - Генеральный директор **Касимов Бахтиёр Валерьевич**.



## II. Основные показатели деятельности Общества

### 2.1 Ключевые производственные показатели

Общие ретроспективные данные производственных показателей с 1996 года по 2009 годы Общества приведены на графике в (тыс.тонн):



Детальные данные за период 2005 – 2009 гг. приведены в таблице:

Показатели	Ед.изм.	2005 г.	2006 г.	2007 г.	2008 г.	2009 г.
------------	---------	---------	---------	---------	---------	---------

#### Свод об объеме погрузо-разгрузочных работ по видам работ

1 Вагон-судно	тыс.тн.	47,4	44,5	71,7	51,6	1,2
2 Склад-судно	тыс.тн.	298,4	365,0	501,5	176,6	97,4
3 Судно-вагон	тыс.тн.	0,1	0,1	0,0	0,0	0,0
4 Судно-склад	тыс.тн.	1 588,6	1 495,4	1 041,8	589,7	186,0
5 Судно-судно	тыс.тн.	0,0	4,1	0,0	0,0	0,0
6 Судно-автомашина	тыс.тн.	7,7	3,1	0,8	0,4	0,0
11 Склад-автомашина	тыс.тн.	966,9	1 035,4	801,9	950,9	440,1
12 Автомашина-склад	тыс.тн.	14,5	15,0	20,2	29,7	17,5
13 Склад-вагон	тыс.тн.	10,6	10,5	8,5	10,0	4,5
14 Вагон-склад	тыс.тн.	235,0	436,1	564,5	531,7	268,5
15 Склад-склад	тыс.тн.	13,0	30,4	53,1	99,6	20,5
<b>Итого по видам работ</b>		<b>3 182,1</b>	<b>3 439,5</b>	<b>3 063,9</b>	<b>2 440,3</b>	<b>1 035,7</b>

#### Свод об объеме погрузо-разгрузочных работ по родам грузов

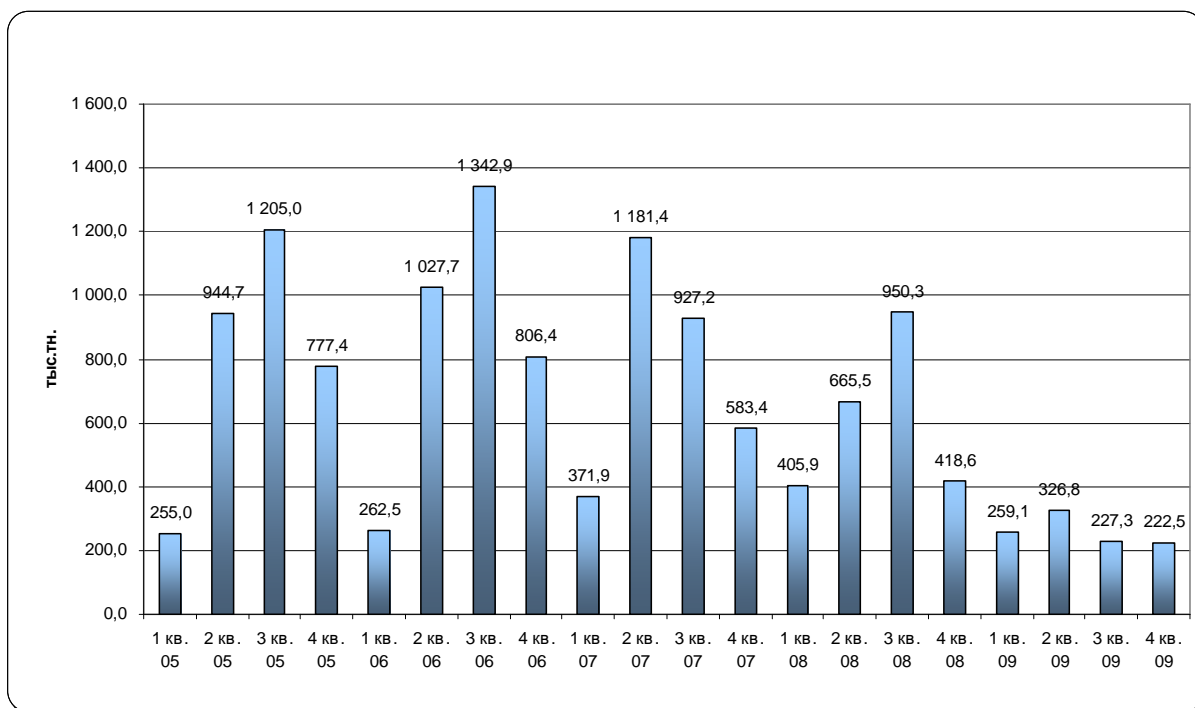
<b>Портовые, всего в т.ч.</b>	тыс.тн.	<b>1 941,7</b>	<b>1 912,1</b>	<b>1 614,4</b>	<b>817,1</b>	<b>284,6</b>
Уголь порт. (портов.)	тыс.тн.	273,6	124,0	0,1	0,0	0,0
Мин.-строит. материалы порт (портов.)	тыс.тн.	1 622,0	1 759,4	1 566,2	756,6	265,1
Тарно-штучные порт (портов.)	тыс.тн.	1,1	0,2	13,2	27,1	0,9
Навалочные портовые порт (портов.)	тыс.тн.	45,0	28,5	34,9	33,3	18,6
<b>Кооперированные всего в т.ч.</b>	тыс.тн.	<b>1 240,3</b>	<b>1 527,4</b>	<b>1 449,5</b>	<b>1 623,2</b>	<b>751,1</b>



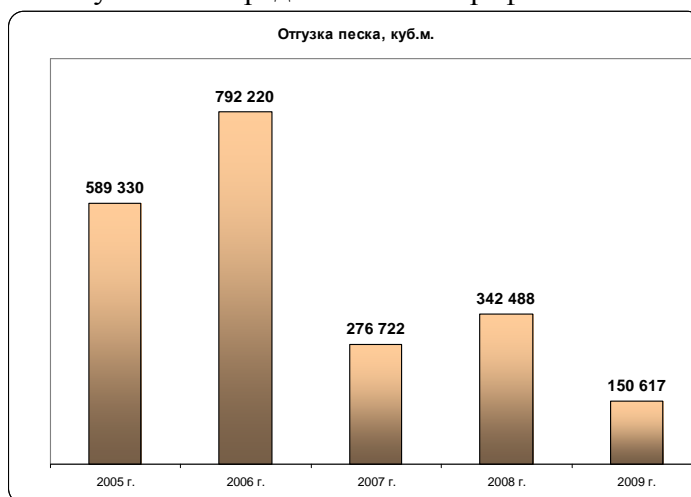
Мин.-строит. материалы (коопериров)	тыс.тн.	1 180,8	1 476,6	1 367,9	1 499,4	699,2
тарно-штучные (коопериров.)	тыс.тн.	56,1	47,6	77,8	119,7	48,8
Навалочные (коопериров.)	тыс.тн.	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Пиломатериалы, (коопериров.)	тыс.тн.	0,5	0,4	0,0	0,0	0,0
Кокс (коопериров.)	тыс.тн.	2,9	2,7	3,8	4,1	3,2
<b>Итого по родам грузов</b>		<b>3 182,1</b>	<b>3 439,5</b>	<b>3 063,9</b>	<b>2 440,3</b>	<b>1 035,7</b>

Падение погрузо-разгрузочных работ произошло по всем видам грузов и видам работ. Общее снижение составило 58%. Самое значительное уменьшение объемов произошло по видам работ так или иначе связанным со строительным комплексом, вызванного падением объемов строительного производства.

По квартальные данные с 2005 г. по 2009 г. по объемам погрузо-разгрузочных работ представлены на графике:



Отгрузка песка покупателям представлена на графике:





Отгрузка песка ниже фактических значений прошлого года на -56,0% снижение составило 150`617 куб.м. Это произошло по причине снижения деловой активности основных потребителей строительных материалов.

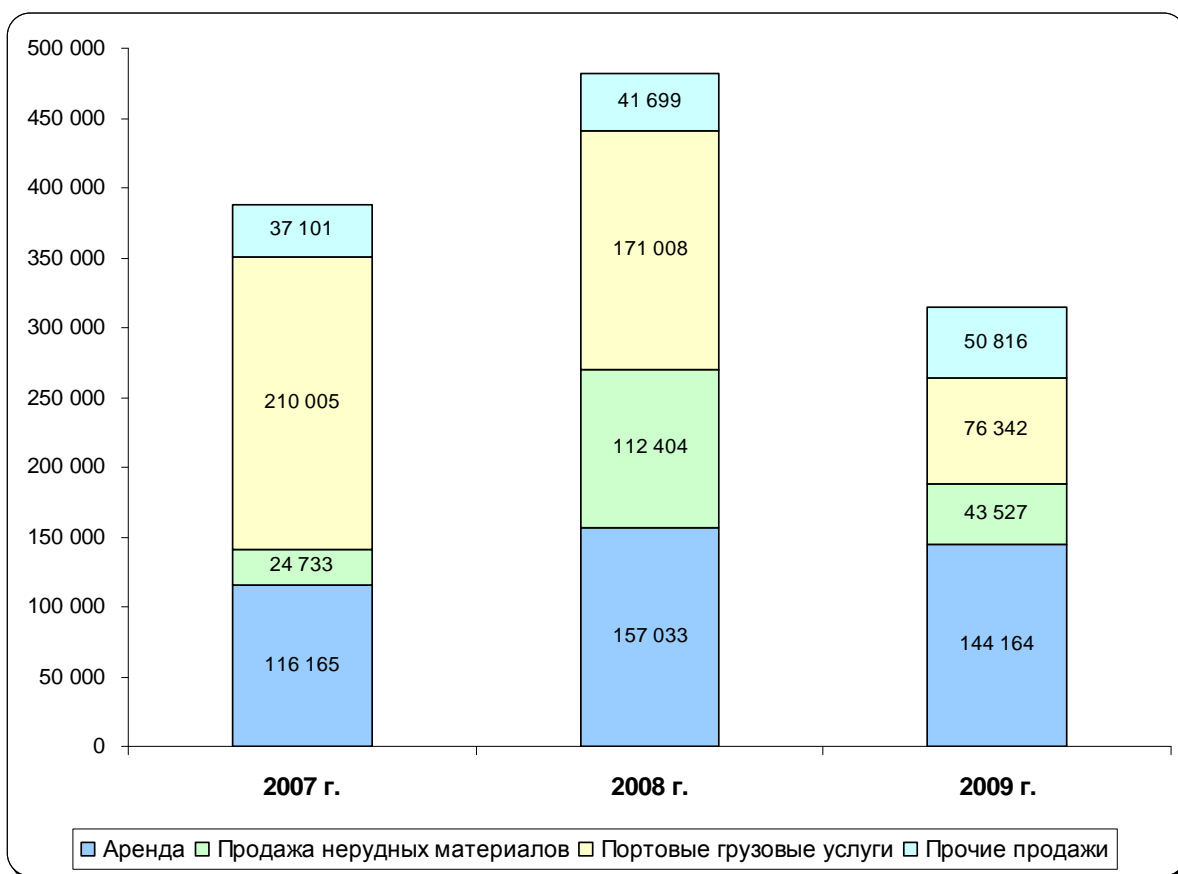
## 2.2 Финансово-экономические показатели

Балансовые данные представлены в следующей таблице:

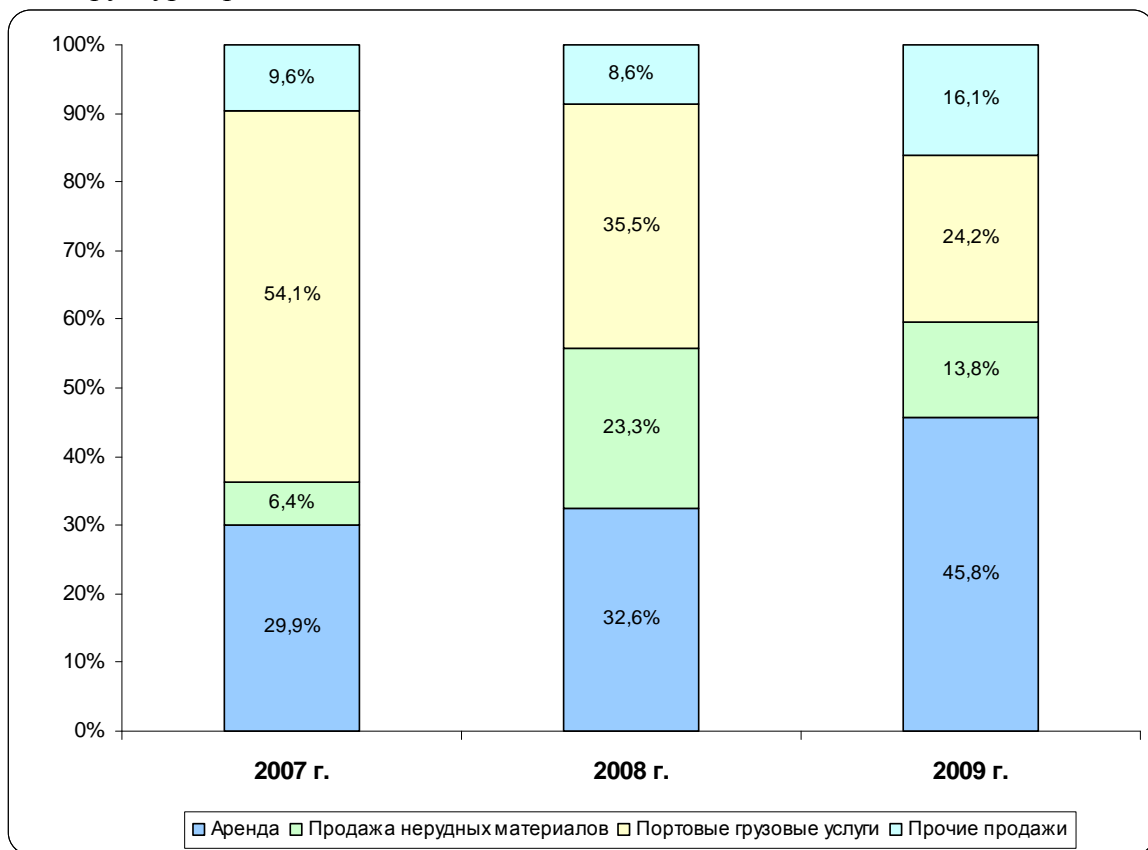
Наименование показателей	на 31 декабря				
	2005 г.	2006 г.	2007 г.	2008 г.	2009 г.
<b>АКТИВ</b>					
<b>Внеоборотные активы</b>					
Основные средства	35 119	38 569	47 427	42 603	145 106
Незавершенное стр-во	531	674	3 631	13 371	18 169
Долгосрочные фин.вложения	11	11	2	1 752	276 714
Отложенные налог.активы	7	7	0	315	335
<b>Итого внеоборотные активы</b>	<b>35 668</b>	<b>39 261</b>	<b>51 060</b>	<b>58 041</b>	<b>440 324</b>
<b>Оборотные активы</b>					
Запасы	22 059	15 741	47 915	38 161	28 985
НДС	2 096	51	837	3 019	3 202
Деб.задолженность	24 662	32 799	33 404	106 189	71 460
Краткосрочные фин.вложения	0	0	0	10 774	8 855
Денежные средства	159	718	11 180	34 470	27 079
<b>Итого оборотные активы</b>	<b>48 976</b>	<b>49 309</b>	<b>93 336</b>	<b>192 613</b>	<b>139 581</b>
<b>Итого АКТИВЫ</b>	<b>84 644</b>	<b>88 570</b>	<b>144 396</b>	<b>250 654</b>	<b>579 905</b>
<b>ПАССИВ</b>					
<b>Капитал и резервы</b>	<b>49 217</b>	<b>50 309</b>	<b>94 461</b>	<b>192 998</b>	<b>240 451</b>
<b>Долгосрочные обязательства</b>	<b>333</b>	<b>1 270</b>	<b>1 062</b>	<b>1 036</b>	<b>261 628</b>
<b>Краткосрочные обязательства</b>					
займы и кредиты					51 415
поставщики и подрядчики	20 062	12 269	15 648	11 466	4 034
персонал	4 326	4 153	6 325	4 812	3 353
внебюджетные фонды	0	1 481	880	645	723
налоги и сборы	2 670	6 108	7 668	19 710	3 367
прочие кредиторы	7 332	12 941	18 352	19 987	14 934
Задолженность перед учредителями по выплате доходов	704	39	0	0	0
<b>Итого краткосрочные обязательства</b>	<b>35 094</b>	<b>36 991</b>	<b>48 873</b>	<b>56 620</b>	<b>77 826</b>
<b>Итого ПАССИВЫ</b>	<b>84 644</b>	<b>88 570</b>	<b>144 396</b>	<b>250 654</b>	<b>579 905</b>

Капитал Общества на конец 2009 года увеличился с начала года на 47`453 тыс.руб. или на 24,6% и достиг величины в 240`451 тыс.руб.

Продажи снизились с 482`145 тыс. руб. в 2008 году до 314`850 тыс.руб. или на -34,7%. Больше всего на уменьшение продаж повлияло снижение выручки по сегменту «Портовые грузовые услуги» снижение составило -94`665 тыс.руб. или -55,4%. Продажа нерудных материалов снизилась на -68`877 тыс.руб. или -61,3% Анализ продаж по основным сегментам деятельности за последние три года представлен на графиках:



Структура продаж:



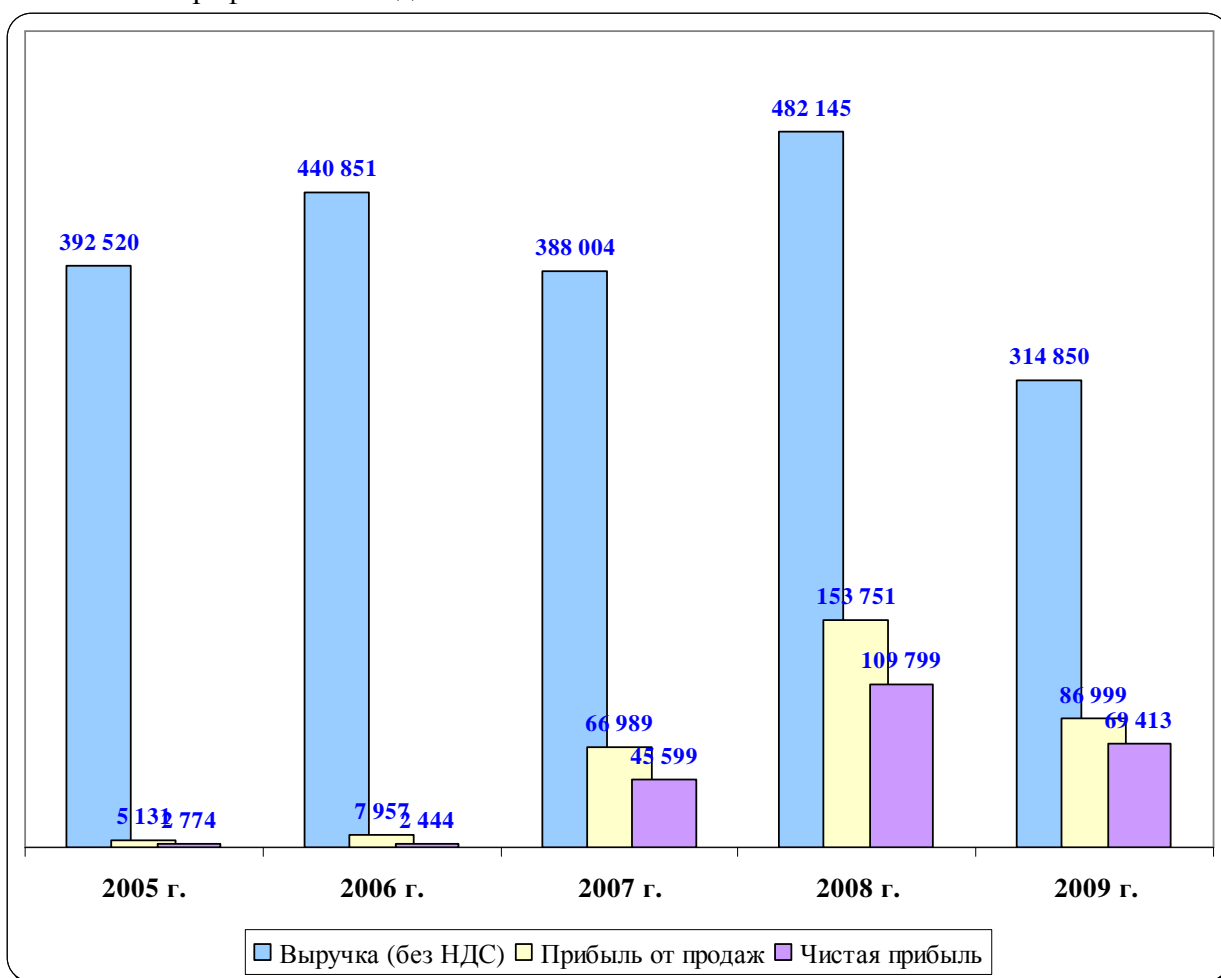




Данные из отчетов о прибылях и убытках с 2005 г. по 2009 г.:

Наименование показателей	2005 г	2006 г	2007 г	2008 г	2009 г
Выручка (без НДС)	392 520	440 851	388 004	482 145	314 850
Себестоимость	367 945	409 380	283 011	257 604	158 953
<b>Валовая прибыль</b>	<b>24 575</b>	<b>31 471</b>	<b>104 993</b>	<b>224 540</b>	<b>155 897</b>
<i>Рентабельность продаж</i>	6,3%	7,1%	27,1%	46,6%	49,5%
Управленческие расходы	19 444	23 514	38 004	70 789	68 898
<b>Прибыль от продаж</b>	<b>5 131</b>	<b>7 957</b>	<b>66 989</b>	<b>153 751</b>	<b>86 999</b>
<i>Рентабельность текущей деятельности</i>	1,3%	1,8%	17,3%	31,9%	27,6%
Прочие доходы	25 163	7 997	11 632	89 896	46 070
Прочие расходы	21 052	7 344	16 776	96 565	45 054
<b>Прибыль до налогообложения</b>	<b>9 242</b>	<b>8 610</b>	<b>61 845</b>	<b>147 082</b>	<b>88 015</b>
<i>Рентабельность по прибыли до налогообл.</i>	2,4%	2,0%	15,9%	30,5%	28,0%
Текущий налог на прибыль	6 468	6 166	16 246	37 283	18 602
<b>Чистая прибыль</b>	<b>2 774</b>	<b>2 444</b>	<b>45 599</b>	<b>109 799</b>	<b>69 413</b>
<i>Рентабельность по чист.прибыли</i>	0,7%	0,6%	11,8%	22,8%	22,0%

Или в графическом виде:

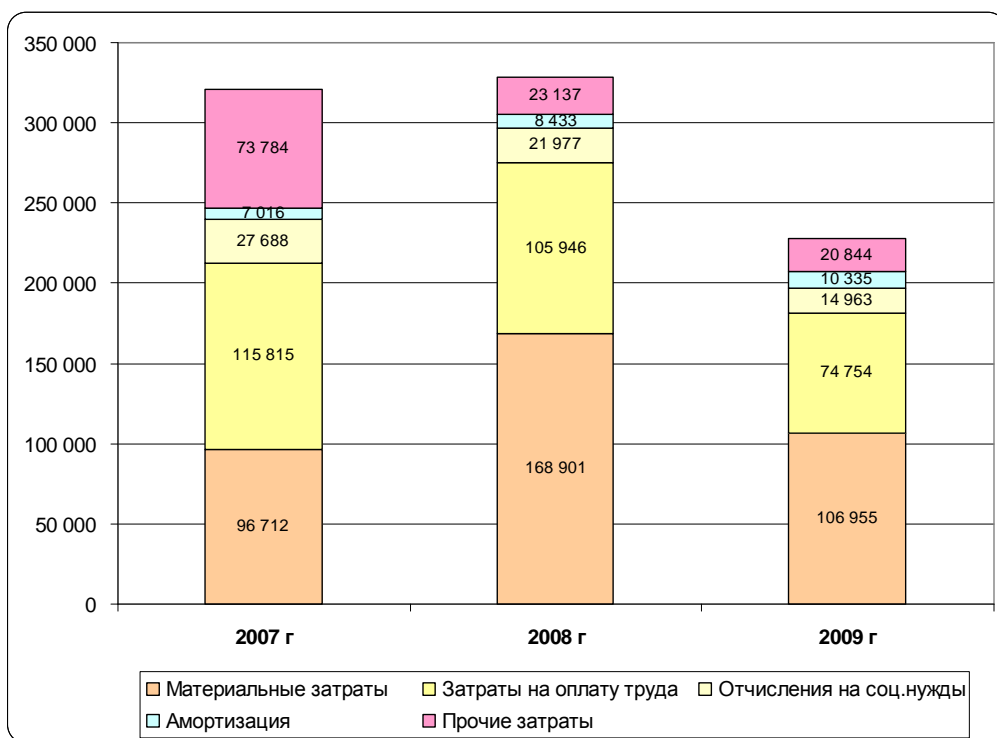


Прибыли от продаж снизилась на -43,4%, чистая прибыль на -36,8%. Отрицательная динамика абсолютных показателей объясняется как кризисными

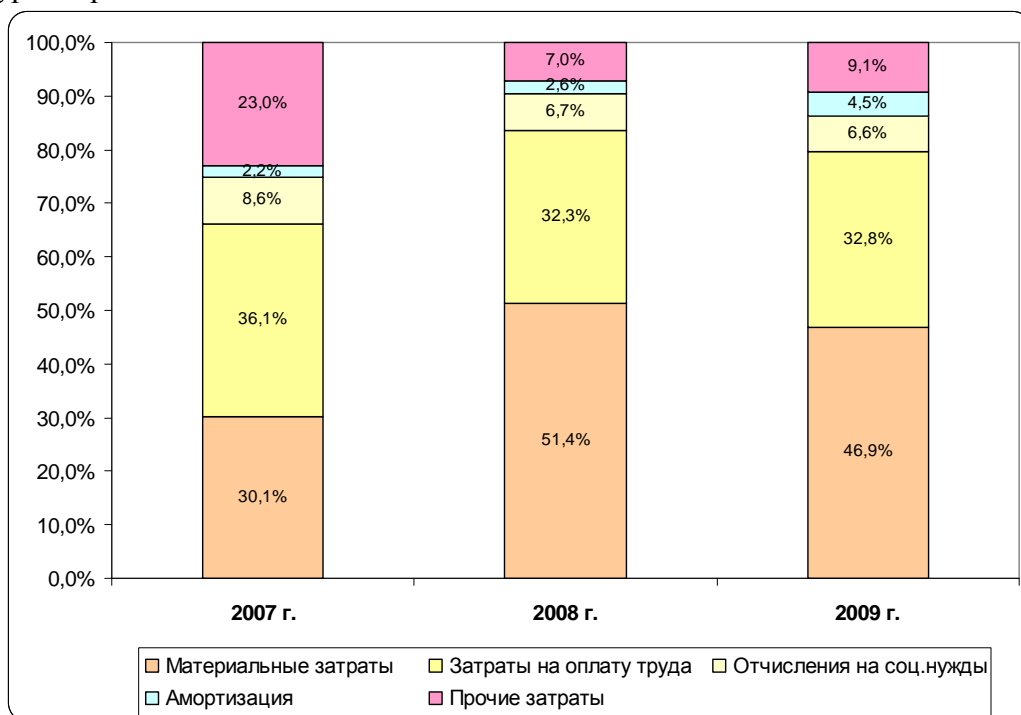


явлениями в экономике, так и высокими показателями базы сравнения - 2008 г. Однако при снижении показателей в абсолютном выражении, относительные показатели, такие как рентабельность по прибыли от продаж, чистой прибыли остаются стабильными.

Анализ по статьям затрат за последние три года представлен на нижеприведенных графиках, из которых видна тенденция снижения затрат в абсолютном значении и структурном увеличении доли затрат на оплату труда при их снижении с 105`946 тыс.руб. в 2008 г. до 74`754 тыс.руб. в 2009 году или на -29,4%.



Структура затрат:

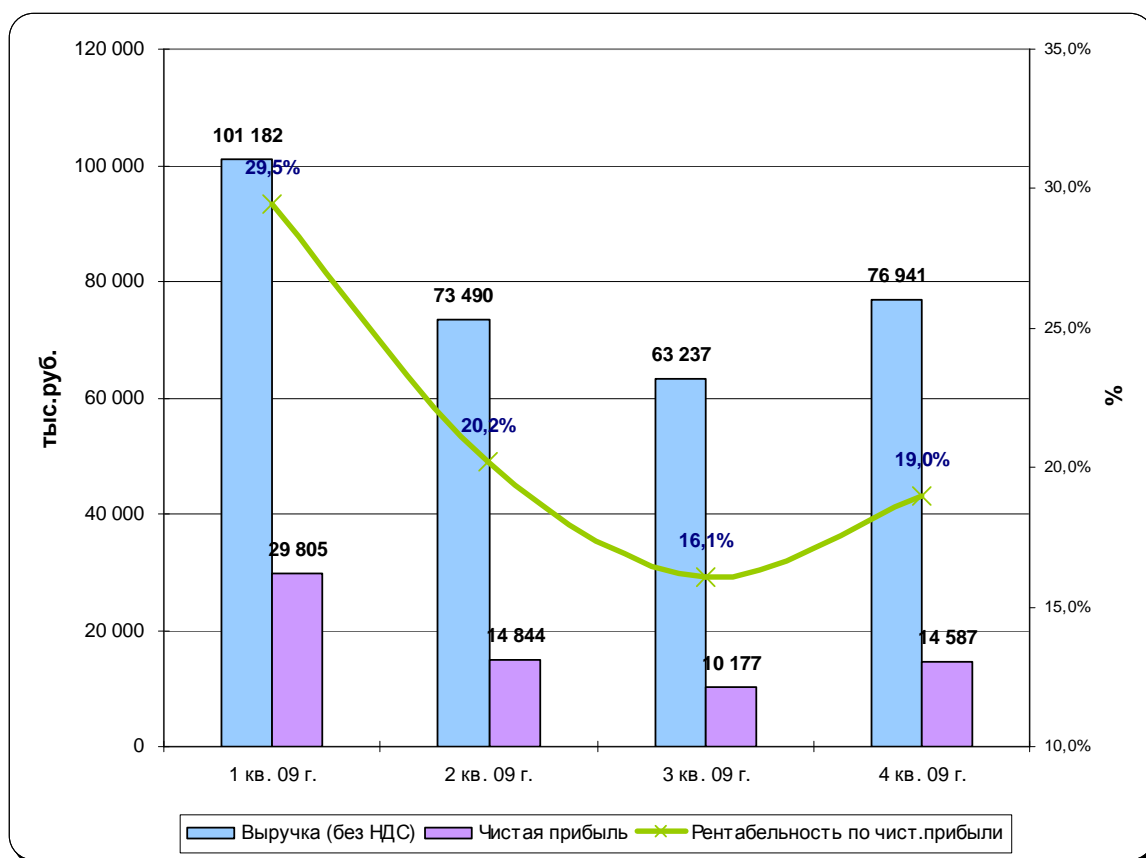




Для детального представления по квартальных результатов деятельности за 2009 г. представлена следующая табл.:

Наименование показателей	1 кв. 09	2 кв. 09	3 кв. 09	4 кв. 09	2009 г
Выручка (без НДС)	101 182	73 490	63 237	76 941	314 850
Себестоимость	50 529	38 078	34 007	36 339	158 953
<b>Валовая прибыль</b>	<b>50 653</b>	<b>35 412</b>	<b>29 230</b>	<b>40 602</b>	<b>155 897</b>
<i>Рентабельность по валовой прибыли</i>	50%	48%	46%	53%	50%
Управленческие расходы	18 424	16 563	19 644	14 267	68 898
<b>Прибыль от продаж</b>	<b>32 229</b>	<b>18 849</b>	<b>9 586</b>	<b>26 335</b>	<b>86 999</b>
<i>Рентабельность по прибыли от продаж</i>	31,9%	25,6%	15,2%	34,2%	27,6%
Проценты к получению	793	960	920	193	2 866
Проценты к уплате			4 700	9 640	14 340
Прочие доходы	6 692	150	12 425	23 937	43 204
Прочие расходы	2 168	1 247	5 302	21 997	30 714
<b>Прибыль до налогообложения</b>	<b>37 546</b>	<b>18 712</b>	<b>12 929</b>	<b>18 828</b>	<b>88 015</b>
<i>Рентабельность по прибыли до налогообл.</i>	37,1%	25,5%	20,4%	24,5%	28,0%
Налог на прибыль	7 741	3 868	2 752	4 241	18 602
<b>Чистая прибыль</b>	<b>29 805</b>	<b>14 844</b>	<b>10 177</b>	<b>14 587</b>	<b>69 413</b>
<i>Рентабельность по чист.прибыли</i>	29,5%	20,2%	16,1%	19,0%	22,0%

Или в графическом виде:



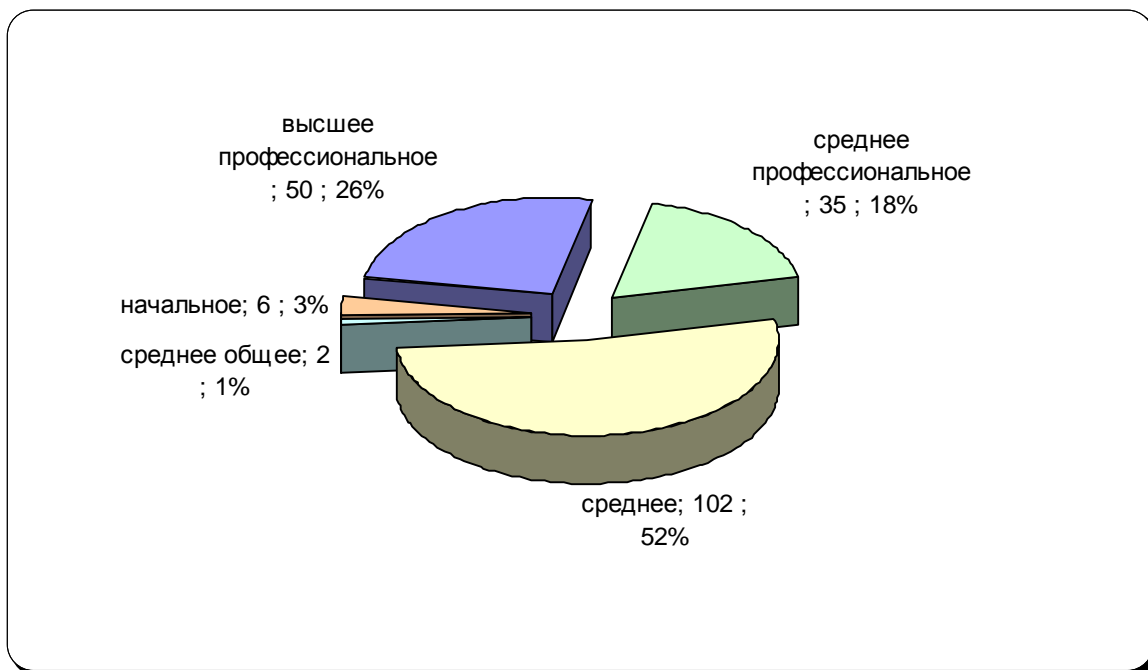
Из представленных данных наблюдается начало положительной тенденции увеличения продаж и чистой прибыли Общества, а также показателей рентабельности как по валовой прибыли, прибыли от продаж, так и по чистой прибыли.

### 2.3 Персонал

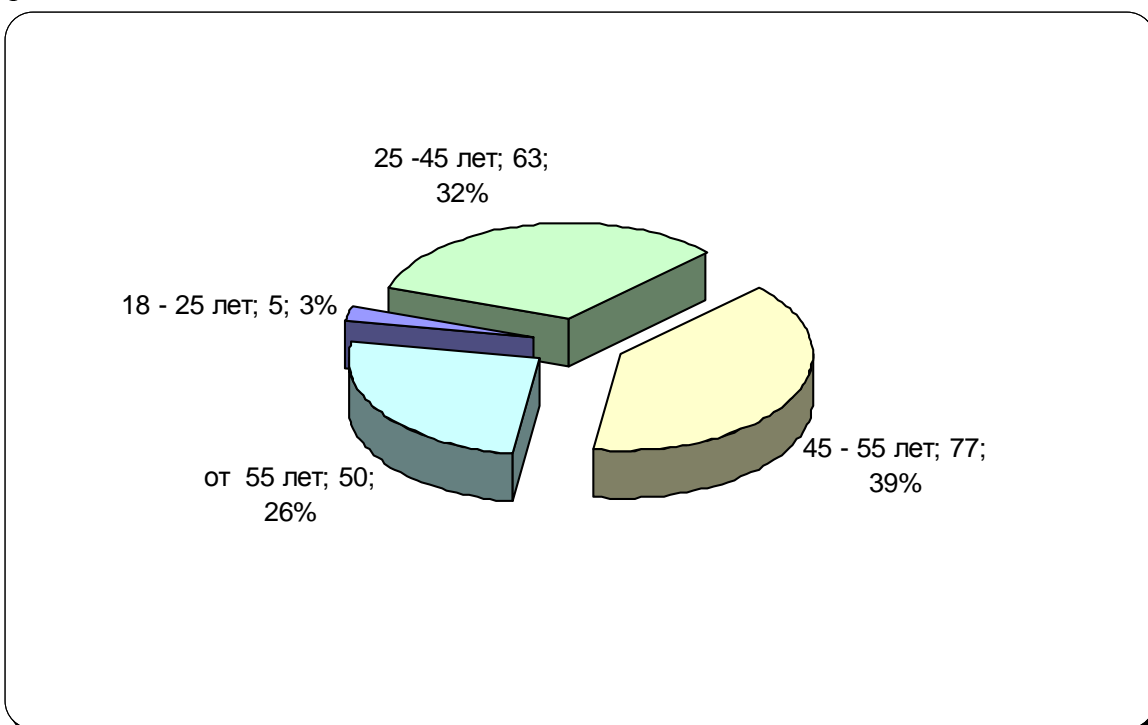


В Обществе работает коллектив специалистов, способных решать управленческие, коммерческие, организационно–технические задачи любой сложности. Среднесписочная численность за 2009 год составила 209 чел., по состоянию на декабрь 2009 года численность персонала составила 195 человек. Структура персонала на конец года представлена на следующих диаграммах:

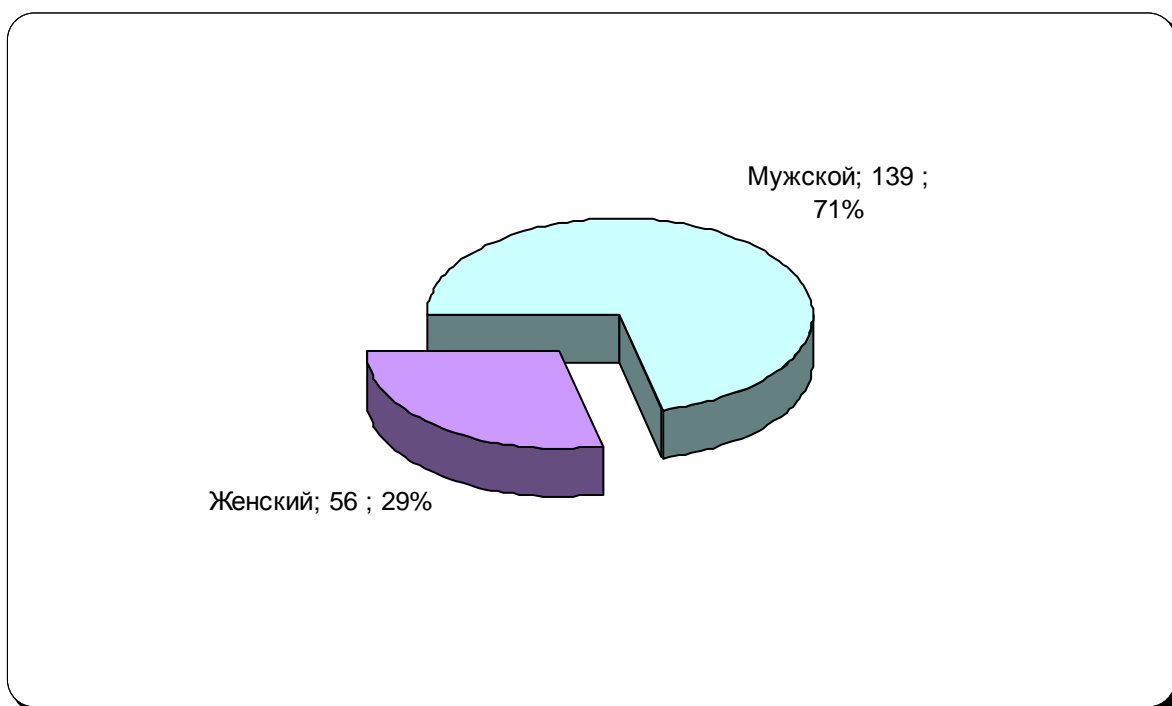
Образование:



Возраст:

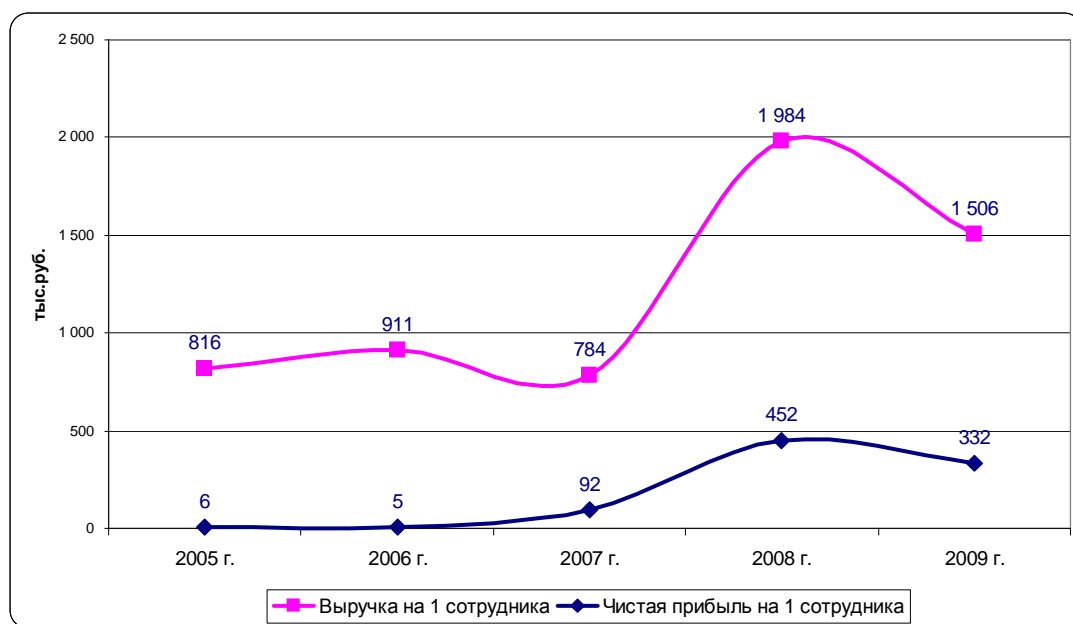


Пол:

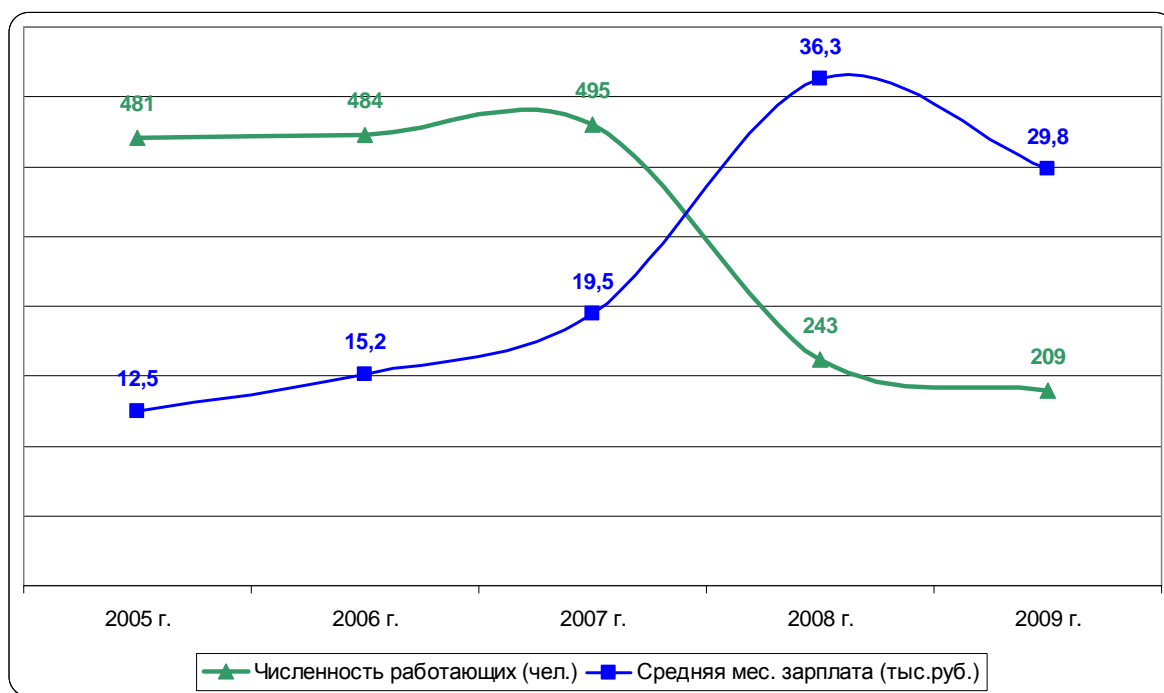


Данные по численности, фонду заработной платы:

Наименование показателей	2005 г.	2006 г.	2007 г.	2008 г.	2009 г.
Численность работающих (чел.)	481	484	495	243	209
Затраты на оплату труда (тыс.руб.)	71 939	88 082	115 815	105 946	74 754
Средняя год. зарплата (тыс.руб.)	150	182	234	436	358
Средняя мес. зарплата (тыс.руб.)	12,5	15,2	19,5	36,3	29,8



Средняя заработная плата снизилась на -18,0% при снижении в целом затрат на оплату труда на -29,4%:



## 2.4 Инвестиционная деятельность за отчетный период

За 2009 год Общество осуществило затраты на приобретение (создание) основных средств в размере 137`870 тыс. руб. (в т.ч. НДС):

№	Объект	Стоимость (тыс. руб.)
1	Судно "Новая звезда"	129 800
2	Контейнеры 40 ф.	4 480
3	Пожарная сигнализация в складах	1 305
4	Экскаватор-бульдозер "Амкодор 702ЕВ"	988
5	Автомобиль "Форд Фокус"	580
6	Блоки торможения магистральные	279
7	Мобильный топливный модуль	225
8	Прочие основные средства	213
<b>Итого:</b>		<b>137 870</b>

## III. Информация о связанных сторонах

ООО «Транс-Бизнес-1» владеет 1,244% акций Общества. Общество оказывает ООО «Транс-Бизнес-1» услуги по аренде и выполняет погрузочно-разгрузочные работы по рыночным ценам.

ООО «КСК ЛТД» владеет 3,511% акций Общества. Генеральный директор ООО «КСК ЛТД» является членом совета директоров Общества. Общество оказывает ООО «КСК ЛТД» услуги по аренде и выполняет и выполняет погрузочно-разгрузочные работы по рыночным ценам.

ООО «РЕНУС – ЮЖНЫЙ ПОРТ» является дочерней организацией Общества.



ОАО «ЮЖНЫЙ РЕЧНОЙ ПОРТ» владеет 50% уставного капитала. Общество оказывает ООО «РЕНУС – ЮЖНЫЙ ПОРТ» услуги по аренде и выполняет погрузочно-разгрузочные работы по рыночным ценам.

#### IV. Описание крупных сделок и сделок с заинтересованностью

В течение отчетного года совершены следующие крупные сделки и/или сделки с заинтересованностью:

- ▶ Приобретены акции ОАО «Хлебниковский машиностроительный завод» в количестве 2766 шт. на сумму 127`001 тыс.руб., что составляет 13,83% обыкновенных именных акций. Сделка одобрена ВОСА 29 июня 2009 г.
- ▶ Приобретена моторная яхта «Новая звезда» (идентификационный номер М-12-3117) по цене 129`800 тыс.руб. в т.ч. НДС. Сделка одобрена ВОСА 07 июля 2009 г.
- ▶ Получен кредит в сумме 4`364 тыс.евро от АКБ «Московский индустриальный банк» (ОАО) на приобретение специализированного оборудования с уплатой процентов за пользование кредитом в размере 12% годовых. Срок возврата кредита 3 августа 2012 г. Сделка одобрена ВОСА 17 сентября 2009 г.

#### V. Отчет о выплате дивидендов по акциям Общества

По итогам 2009 года Общество получило чистую прибыль в размере **69`403 тыс. руб.**

На утверждение выносятся следующий размер выплаты дивидендов на одну акцию по итогам 2009 года:

**0,4800 рубля** на одну обыкновенную акцию, что составляет **10,0%** от чистой прибыли Общества, или в абсолютном значении: **6`947,7 тыс. руб.**

**1,4400 рубля** на одну привилегированную акцию, что составляет **10,0%** от чистой прибыли Общества, или в абсолютном значении: **6`947,7 тыс. руб.**

Динамика выплаты дивидендов представлена в табл.:

Наименование показателей	2002 год	2003 год	2004 год	2005 год	2006 год	2007 год	2008 год	2009 год
<b>Чистая прибыль (тыс.руб.)</b>	<b>1 628</b>	<b>1 808</b>	<b>2 795</b>	<b>2 774</b>	<b>2 444</b>	<b>45 599</b>	<b>109 799</b>	<b>69 413</b>
Чистая прибыль на одну акцию (руб.)	0,0844	0,0937	0,1448	0,1437	0,1266	2,3627	5,6893	3,5967
<b>Дивидендов на одну акцию:</b>								
Обыкновенную (руб.)	0,0550	0,0600	0,0650	0,0700	0,0750	0,5910	0,7585	0,4800
Привилегированную (руб.)	0,0550	0,0600	0,0650	0,0700	0,0750	0,5910	2,2760	1,4400
<b>Дивидендов к выплате всего, (тыс.руб.)</b>	<b>1 061,5</b>	<b>1 158,0</b>	<b>1 254,4</b>	<b>1 350,9</b>	<b>1 447,4</b>	<b>11 405,8</b>	<b>21 960,1</b>	<b>13 895,4</b>
<b>в т.ч.:</b>								
на обыкновенные акции	796,1	868,5	940,8	1 013,2	1 085,6	8 554,4	10 978,8	6 947,7
на привилегированные акции	265,4	289,5	313,6	337,7	361,9	2 851,5	10 981,2	6 947,7

Таким образом, предлагается утвердить выплату дивидендов за 2009 год в размере **13`895,4 тыс.руб.** или **20,0%** от чистой прибыли Общества.

Уставный капитал Общества оплачен полностью. Изменений размеров уставного капитала, дробления или консолидации размещенных акций за отчетный год не проводилось. В распоряжении Общества нет собственных акций.

Размер уставного капитала Общества: **482`480 руб.**, всего акций **19`299`200 шт.**:



- Обыкновенные акции: общий объем: **361`860** руб., **14`474`400** шт., доля в уставном капитале: 75%.
- Привилегированные акции: общий объем: **120`620** руб., **4`824`800** шт., доля в уставном капитале: 25 %.

## VI. Описание основных факторов риска, связанных с деятельностью Общества

### ▶ Отраслевые риски

Среди отраслевых рисков, влияющих на деятельность Общества, можно отметить следующие риски:

- конкуренция между водным, ж.д и автомобильным транспортом, может вызвать риск переориентирования грузопотоков.
- планируемое строительство перегрузочных комплексов за пределами МКАД, может в дальнейшем так же вызвать снижение грузопотоков в адрес Общества.
- снижение тарифов на погрузо-разгрузочные работы основными конкурентами.
- возможность повышения ставки арендных платежей по имуществу и земельным участкам, арендуемым Обществом.

### ▶ Страновые и региональные риски

Риски, связанные с политической и экономической ситуацией в стране общеизвестны.

Региональные риски:

- Структурное сокращение промышленного производства и объемов строительства в Московском регионе вызовет значительное снижение спроса на транспортные и логистические услуги на предполагаемые Обществом ближайшие 2 года.
- Перегруженность московской транспортной системы, вызывающие перебои и задержки в работе основных потребителей услуг Общества.

### ▶ Социальные риски

Общество является работодателем, выплачивающим заработную плату без задержек, в полном объеме и в соответствии с законодательством РФ. Риски социальных волнений и выражения протестов минимальны.

### ▶ Финансовые риски

Риски, связанные с изменениями валютных курсов, влияют на экспортно-импортные операции потребителей транспортно-логистических услуг, что, в конечном счете, может привести к уменьшению объемов продаж Общества.

Риски, связанные с влиянием инфляции. Инфляционные процессы, в результате которых происходит удорожание используемых ресурсов, могут оказать негативное влияние на результаты деятельности Общества.

Возникает риск невозврата дебиторской задолженности в связи с ухудшением финансово-экономического положения основных покупателей

### ▶ Правовые риски

За отчетный период изменений валютного законодательства, которые могли бы существенно повлиять на деятельность Общества, не было. Правовых рисков, связанных с изменением правил таможенного контроля, не имелось.

Риски, связанные с изменением налогового законодательства: риск выражен в нестабильности и изменчивости налогового законодательства и заключается в возможности увеличения налогового бремени.

Риски, связанные с изменением судебной практики по вопросам, связанным с деятельностью Общества, которые могут негативно сказаться на результатах его деятельности, а также на результаты текущих судебных процессов, в которых участвует Общество: отсутствуют.





▶ **Риски, связанные с деятельностью Общества**

Риски, связанные с текущими судебными процессами, в которых участвует Общество: отсутствуют.

Риски, связанные с возможной ответственностью Общества по долгам третьих лиц, в том числе дочерних обществ Общества: отсутствуют.

Риски, связанные с возможностью потери потребителей, на оборот с которыми приходится не менее чем 10 процентов общей выручки от продажи продукции (работ, услуг) Общества: отсутствуют.

## **VII. Приоритеты и перспективы развития Общества:**

Направлениями деятельности Общества является:

- ▶ Производство погрузо-разгрузочных работ и оказание услуг, связанных с данными работами.
- ▶ Оказание услуг по хранению грузов.
- ▶ Предоставление производственных, складских и офисных помещений в аренду.
- ▶ Продажа нерудных материалов.

Текущими ключевыми задачами являются:

- ▶ Предоставление покупателям и заказчикам качественных и своевременных транспортно-логистических услуг.
- ▶ Строгий контроль над затратами, дальнейшее их сокращение как в относительном, так и в реальном выражении.
- ▶ Полное обновление основных производственных средств.
- ▶ Формирование системы передачи знаний от старшего поколения молодым специалистам и сотрудникам.
- ▶ Сохранение положительного потока свободных денежных средств от операционной деятельности.

## **VIII. Сведения о соблюдении Обществом Кодекса корпоративного поведения**

В своей деятельности Общество соблюдает законодательство Российской Федерации, в т.ч. Федеральный Закон «Об акционерных обществах» и Кодекс корпоративного поведения.

Акционерам предоставлено право на регулярное и своевременное получение информации о деятельности Общества. В соответствии с требованиями ФСФР России, Обществом регулярно раскрываются ежеквартальные отчеты эмитента. Основная информация об Обществе оперативно размещается на странице Общества в сети Интернет по адресу: [www.urport.ru](http://www.urport.ru).

## **IX. Адреса и Контакты**

### **Полное наименование**

Открытое акционерное общество «Южный речной порт»

### **Сокращенное наименование**

ОАО «Южный речной порт»

### **Юридический адрес**



Российская Федерация, 115432, г. Москва, 2-й Южнопортовый проезд, дом 10

**Почтовый адрес**

Российская Федерация, 115432, г. Москва, 2-й Южнопортовый проезд, дом 10

Телефон: +7(495) 354-83-57

Факс: +7(495) 354-83-12

**Адрес страницы в сети Интернет**

[www.urport.ru](http://www.urport.ru)

**Адрес электронной почты**

[info@urport.ru](mailto:info@urport.ru)

**Свидетельство о внесении в ЕГРЮЛ**

№ 1027700412970 от 11/11/2002 г.

**Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН/КПП)**

7723302535 / 772301001

**Код Эмитента:**

01767-А

**Аудитор**

Наименование: ООО "ОСТИН-ФИНАНС"

Место нахождения: 119297, г. Москва, ул. Родниковая, д. 16, корп. 1, оф. 34

ИНН: 7732519608/773201001

ОГРН: 1077764487228

Почтовый адрес: 119297, г. Москва, ул. Родниковая, д. 16, корп. 1, оф. 34

Тел.: 775-87-24 Факс: 775-87-24.

Адрес электронной почты: [ostinfinans@rambler.ru](mailto:ostinfinans@rambler.ru)

Данные о лицензии аудитора:

Номер лицензии: E009079, Дата выдачи: 04 июня 2008, Срок действия: до 04 июня 2013

Орган, выдавший лицензию: Министерство Финансов Российской Федерации

Данные о членстве аудитора в саморегулируемых организациях аудиторов. Полное наименование: "Московская аудиторская палата", Место нахождения: 107031 Россия, г. Москва, Петровский пер. 8 стр. 2

**Регистратор**

Закрытое акционерное общество "Новый регистратор"

Место нахождения: 107023, г. Москва, ул. Буженинова, д. 30

Почтовый адрес: 107023, г. Москва, ул. Буженинова, д. 30

Тел.: 964-22-52 Факс: 964-22-56

Адрес электронной почты: [newreg@newreg.ru](mailto:newreg@newreg.ru)

Лицензия:

Номер лицензии: 10-000-1-00339

Дата выдачи: 30.03.2006

Срок действия: бессрочная

Орган, выдавший лицензию: Федеральная служба по финансовым рынкам



Дата, с которой ведение реестра именных ценных бумаг Общества осуществляется указанным регистратором: 04/04/2003

**Отчет подготовлен**

Смоленышев Олег Вячеславович

Тел.: (495) 353 30 83

Факс: (495) 354 83 57

E-Mail: smolenishev@urport.ru

**Х. Приложения**

- ▶ Годовой бухгалтерский отчет за 2009 год.
- ▶ Аудиторское заключение по годовой бухгалтерской отчетности за 2009 г.

**Генеральный директор  
ОАО «Южный речной порт»**

**Б.В. Касимов**